

JAHRAUS PARTNER

VERWALTUNG | VERKAUF | BERATUNG | SCHÄTZUNG

JAHRAUS PARTNER GMBH
SCHÜTZENMATTSTRASSE 43
CH-4051 BASEL
T +41 61 277 27 00
F +41 61 271 88 23
INFO@JAHRAUSIMMO.CH
WWW.JAHRAUSIMMO.CH



DAS UNTERNEHMEN

Die Jahraus Partner GmbH bietet sämtliche wichtigen Dienstleistungen der Immobilienbewirtschaftung, der Immobilienbewertung und im Finanz- und Rechnungswesen in hoher Qualität an.

Markus Jahraus (Partner) ist eidg. dipl. Immobilien-Treuhänder, Schätzungsexperte des SVIT, Schweizerischer Verband der Immobilienwirtschaft und Mitglied der SEK, Schätzungs-Experten-Kammer.

Markus Emer (Partner) ist Immobilien-Bewirtschafter mit eidg. Fachausweis und seit über 20 Jahren in der Immobilienbranche tätig.

Daniel Bitterli (Leiter Finanz- und Rechnungswesen) ist Treuhänder und verfügt über eine langjährige Erfahrung im Treuhand- und Immobilienbereich.

Unsere langjährige Berufspraxis und das Fachwissen bilden die Voraussetzung für die sorgfältige und individuelle Betreuung von privaten und institutionellen Kundinnen und Kunden. Für Ihre Anliegen haben wir immer ein offenes Ohr.

Die **Jahraus Partner GmbH** wurde im Jahr 2016 gegründet.

Die optimale treuhänderische Bearbeitung Ihres Auftrages ist für uns das Wichtigste.



DIE DIENSTLEISTUNGEN

VERWALTUNG *(kaufmännische und technische Verwaltungen)*

- Erstvermietung
 - Miet- und Geschäftsliegenschaften
 - Stockwerk- und Miteigentümergeinschaften (Korporationen)
-

VERKAUF UND VERMITTLUNG

- Bauland
 - Anlageobjekte
 - Einfamilienhäuser
 - Eigentumswohnungen
 - Gewerbeliegenschaften
-

SCHÄTZUNGEN

- Verkehrswerte bei Eigenheimen und Anlageobjekten
 - Mietwerte
-

BERATUNG

- Mietrecht
 - Sanierungskonzepte
 - Ertragsoptimierungen
 - Mietzinsanpassungen
 - Stockwerkeigentumsbegründungen
-

FINANZ- UND RECHNUNGSWESEN

- Buchführung
 - Steuerdeklarationen
 - MwSt-Abrechnungen
 - Personaladministration
 - Periodische Geschäftsabschlüsse
-